

# Вступление в СРО (строительство, проектирование, изыскания)



## Вступление в СРО (строительство, проектирование, изыскания)

**Вам необходимо оформить допуск СРО строителей?**

**ООО «ЦКУ ТЕУС»** поможет стать членом надежной СРО в соответствии с 372-ФЗ «**под ключ**».

### Кому требуется членство в СРО?

**Федеральный закон от 03.07.2016 № 372-ФЗ** определяет порядок вступления в строительные СРО и членства в них.

Членство в СРО *необходимо* при выполнении работ **от 3 млн. руб.** по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с:

1. Застройщиком. Требуется членство, если он осуществляет строительство самостоятельно, без привлечения технического заказчика и/или подрядчиков.
2. Техническим заказчиком. Требуется членство, фактически они с 1 июля 2017 года, не могут, а обязаны выполнять функции организатора строительства — генподрядчика.
3. Управляющими компаниями, ТСЖ - лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения.
4. Региональным операторам - лицом, ответственным за капитальный ремонт зданий, сооружений, за которые собственники указанных зданий, сооружений ежемесячно вносят взносы в фонд капитального ремонта такого регионального оператора.

### **Необязательно вступление в СРО для:**

1. Организаций, выполняющих работы по договору субподряда;
2. Организаций, выполняющих подрядные работы в строительстве, стоимость которых не превышает трех миллионов рублей;
3. Государственные и муниципальные организации;

4. Компании, капитал которых на 50% и более состоит из государственных или муниципальных денежных средств;
5. Физические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт своего жилья.

**Организациям, которые не имеют членства в СРО, запрещена работа с гос. тендерами и аукционами. Согласно новому законодательству, выписка из реестра СРО является единственным законным документом для организации, подтверждающим ее членство в СРО!**

**Требования для вступления в СРО:**

1. Вступление в СРО только по месту регистрации. Согласно правкам в **ФЗ №372, с 01.07.2017 г.** строительные организации обязаны вступать в СРО того региона, в котором они зарегистрированы. Все, кто не соблюдает данные требования, автоматически лишаются допуска к ведению строительных работ.
2. Соответствие кадров. Одно из требований для вступления в СРО – наличие у компании-кандидата квалифицированных кадров. А именно двух специалистов, включенных в Единый Национальный реестр специалистов. У руководителя предприятия должно быть профильное высшее образование и подтвержденный стаж работы на инженерных должностях не менее 5 лет. Специалисты предприятия обязаны иметь профильное высшее образование и подтвержденный стаж работы на инженерных должностях от 3 лет. Все специалисты, задействованные в организации строительства, должны проходить повышение квалификации не реже 1 раза в 5 лет.

**ООО «ЦКУ ТЕУС» поможет подобрать специалистов, включенных в НРС и проведет обучение по повышению квалификации ваших сотрудников.**

3. Материально-техническая база. Необходимо подтвердить наличие в собственности и (или) аренде имущества, оборудования, производственных площадей необходимых для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства.
4. Оплата обязательных взносов— вступительного, членского, взносов в компенсационные фонды.

Наименование фонда, в который выплачивается взнос	Условия оплаты	Сумма взноса
<b>Компенсационный фонд возмещения вреда</b>	В зависимости от выбранного вами уровня ответственности. Размер взноса зависит от того, на какую сумму вы планируете заключать договора	<b>От 100 000 до 5 000 000 рублей</b>
<b>Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств</b>	Оплачивается при заключении договоров по 44 и 223 ФЗ (тендеры, госзакупки, аукционы). Размер взноса зависит напрямую от суммы договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за отчетный год.	<b>От 200 000 до 25 000 000 рублей</b>

<b>Членский взнос</b>	Оплачивается ежемесячно, ежеквартально, на протяжении всего периода вашего членства в СРО	<b>Средний размер членского взноса - от 3500 рублей до 50 000 рублей за месяц</b>
<b>Вступительный взнос</b>	Оплачивается компанией единовременно, при вступлении. Размер определяется органом партнёрства, отвечающим за управление.	<b>Сумма нефиксированная и во многом зависит от региона</b>
<b>Целевой взнос</b>	Ежегодный платёж	<b>На данный момент 1250 руб. в квартал (5 000 в год)</b>
<b>Страховой взнос.</b>	Устанавливается на усмотрение конкретной СРО. Ежегодный взнос.	<b>Стоимость страховки составляет примерно 10 000 рублей в год.</b>

**Обращаем ваше внимание!** Все цены, ознакомительные и не являются публичной офертой, определённой пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Стоимость может измениться после согласования всех деталей договора.

#### Четыре шага к оформлению допуска СРО:

1. Оставляете заявку одним из удобных для Вас способов: по номеру **+7(978)709-95-60**, на нашем сайте **[www.teus-company.com](http://www.teus-company.com)**, наш электронный адрес **[biz@teus-company.com](mailto:biz@teus-company.com)**
2. Совместно с нашим специалистом осуществляете подготовку пакета необходимых документов.
3. Оплачиваете взносы СРО.
4. Получаете скан допуска СРО на e-mail и оригинал курьером или по почте.

#### Документы для вступления в СРО:

1. Заявление о приеме в члены СРО, заполненное по установленному образцу;
2. Анкета организации;
3. Карточка организации с реквизитами;
4. Уставные документы организации;
5. Документы по квалификационному составу;
6. Документы, подтверждающие наличие в собственности или аренде у соискателя имущества, необходимого для выполнения строительных работ;
7. Копии документов, подтверждающих страхование ответственности членов СРО за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам;
8. Система контроля качества;
9. Лицензии (в случае выполнения работ на атомных объектах);
10. Документы по охране труда и технике безопасности.

**Этот перечень условный и в каждой строительной СРО он может различаться. Специалисты ООО «ЦКУ ТЕУС» помогут в кратчайшие сроки собрать необходимый для получения допуска СРО пакет документов.**

#### Наши услуги

1. Консультации по всем вопросам, связанным с оформлением допусков СРО

2. Помощь в выборе СРО с оптимальными для вас условиями
3. Подготовка полного пакета документов
4. Подбор и внесение специалистов в НРС
5. Повышение квалификации специалистов в аккредитованном учебном центре

#### **Почему нужно оформлять СРО с ООО «ЦКУ ТЕУС»:**

1. Оказываем услугу «под ключ»
2. Работаем в соответствии с Градостроительным кодексом, ФЗ № 372 и другими нормативно-правовыми документами
3. У всех наших партнеров – СРО безупречная репутация
4. Если нужно проведем обучение по повышению квалификации ваших сотрудников и окажем помощь по внесению сведений о руководителях и сотрудниках в НРС

Оформите заявку на помощь по вступлению в СРО в Севастополе, Крыму и получите подробную консультацию от специалистов компании ООО «**ЦКУ ТЕУС**» удобным способом:

-через форму обратной связи – нажав на кнопку **«онлайн-заявка»**;

-по телефону **8(800) 500-16-54; 8(978) 709-95-60**

-по e-mail **biz@teus-company.com**

Мы находимся по адресу: **Россия, 299006, г. Севастополь, ул. Молодых Строителей, дом 2, пом. XXIV**

#### Задать вопрос

- Противодействие коррупции
- Вступление в СРО (строительство, проектирование, изыскания)
- Журналы по технике безопасности
- Разработка электронного паспорта территорий (объекта)
- Центр правовой и консультационной помощи в сфере техники безопасности
- Сертификация товаров и услуг

Отправить заявку

Отправить

или звоните  
8(800) 500-16-54  
(Звонки бесплатны по всей РФ )

Больше материала